

Nyt om renoveringen i afd. 401 Vestparken

Nr. 6 - juni 2025

FÆLLES
FREMTID

Helhedsplanen er godkendt af Landsbyggefonden

I sidste nyhedsbrev (september 2024) fortalte vi, at der var økonomiske udfordringer med at få helhedsplanen til at hænge sammen – uden at det ville føre til store huslejestigninger for jer beboere. En af hovedårsagerne er, at Landsbyggefonden ikke yder støtte til ombygninger inde i boligerne, og generelt støtter de ikke rækkehuse i samme omfang som etageboliger.

Derfor har vi arbejdet intensivt på at tilpasse helhedsplanen og finde løsninger. Det har bl.a. betydet, at nogle renoveringer i bryggers, værelser, fordelingsgang og stue ikke bliver en del af planen.

Derudover har FællesBos organisationsbestyrelse besluttet at anvende midler fra FællesBos træk-ningsret, så vi kan få økonomien på plads.

Det betyder, at helhedsplanen nu kan gennemføres.

Find planen på fællesfremtid.dk

Helhedsplanen bliver efter sommerferien lagt op på www.fællesfremtid.dk. Her kan du se plantegninger og en huslejeoversigt, der viser, hvad huslejen forventes at blive efter renoveringen.

Helhedsplanen indeholder:

- Udskiftning af vinduer og tag
- Efterisolering af facader
- Sammenlægning af entré og køkken

- Nyt køkken og nyt badeværelse i alle boliger.
- Mulighed for at vælge, om din bolig skal have ét stort badeværelse eller to toiletter – det ene med bruser.

Beboergodkendelse efter sommerferien

Vi forventer at afholde møder med jer beboere til november.

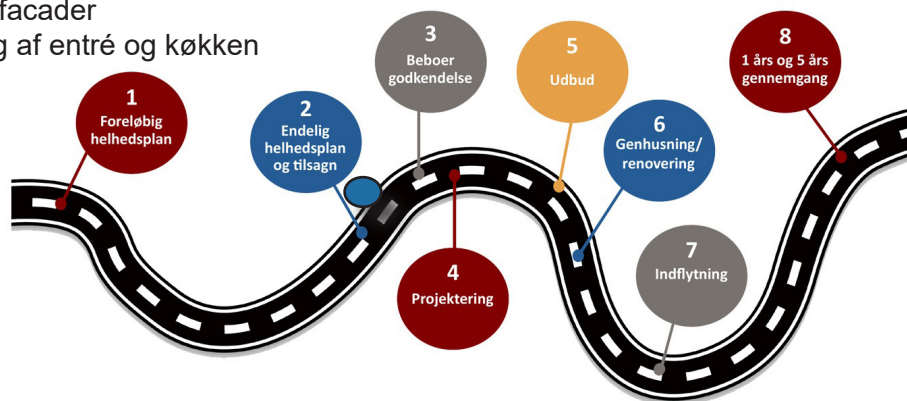
Her gennemgår vi indholdet i helhedsplanen, og I skal stemme om den på et ekstraordinært afdelingsmøde.

Efter sommerferien sender vi en folder ud med detaljer om planen og de præcise datoer for møderne.

Hvornår går renoveringen i gang?

Så snart helhedsplanen er godkendt af jer beboere, og alle formelle godkendelser er på plads, starter vi planlægningen af renoveringsarbejdet:

- Beboergodkendelse: November 2025
- Skema A-godkendelse: Januar 2026
- Projektering og udbud: I løbet af 2026
- Renoveringsstart: Sidst i 2026



Besøg vores hjemmeside FÆLLESFREMTID.DK

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, og referater fra møder med beboerne og afdelingsbestyrelsen.

FÆLLESBO